Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
30	MARZO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 675-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA OBRA

SEMANA Nº 6 **DEL** 21-mar-26 **AL** 27-mar-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO 43 DÍAS

APOYO SUPERVISON FDLT ING.DIEGO CABALLERO - ARQ.JOHN VASQUEZ

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

Control de la programación Etapa de Obra CTO-FDLT-675-2025

LOCALIDAD DE TUNJUELITO

PROGRAMACION TOTAL CTO

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.		SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje programado	0,36%	0,74%	Porcentaje ejecutado	17,51%	18,11%
Valor programado	$ 142.285.061	$ 153.418.978	Valor ejecutado	$ 252.707.066	$ 524.352.463
Porcentaje físico programado	9,49%	10,23%	Porcentaje físico ejecutado	16,85%	34,96%

PROGRAMACION PARQIE 06-002

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.		SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje programado	1,77%	3,69%	Porcentaje ejecutado	4,10%	7,06%
Valor programado	$ 8.189.719	$ 19.323.637	Valor ejecutado	$ 203.247.267	$ 224.567.450
Porcentaje físico programado	2,71%	6,40%	Porcentaje físico ejecutado	67,31%	74,37%

PROGRAMACION PARQIE 06-030

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.		SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje programado	0,00%	0,00%	Porcentaje ejecutado	0,00%	58,97%
Valor programado	$ 127.631.019	$ 127.631.019	Valor ejecutado	$ 49.459.798	$ 299.785.013
Porcentaje físico programado	30,07%	30,07%	Porcentaje físico ejecutado	11,65%	70,63%

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025
Contrato No.	FDLT 675-2025
Valor Costos obras civiles	$ 1.275.623.932
Valor PMA	$ 31.585.599
Valor PGS	$ 12.328.474
Valor PMT	$ 21.447.746
VALOR P.ECONOMICA	$ 1.340.985.751
VALOR CONTRATO	$ 1.500.000.000
Plazo Construcción	CINCO (5) MESES
Fecha de Inicio Etapa Preliminares	10-feb.-26
Fecha Inicio etapa de obra	9-mar.-26
Fecha de Terminación inicial	9-jul-26
No. de empleos generados	30

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Contrato Nº	FDLT 691-2025
Valor inicial	$ 150.000.000
Valor PMA	N.A
Valor PGS	N.A
Valor PMT	N.A
VALOR TOTAL	$ 150.000.000
Plazo Construcción	CINCO (5) MESES
Plazo de inicio etapa preliminar	10-feb.-26
Fecha incio etapa de obra	9-mar-26
Fecha de Terminación inicial	9-jul-26
No. De empleos generados	5

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO 675 DE 2025

TEMAS ADMINISTRATIVOS

SEMANA DEL 21 AL 27 DE MARZO/2026	CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE
1. SE REALIZA COMITÉ DE SEGUIMIENTO EN OBRA (16-03-2026) A LAS 10.30 A.M, CON LA PARTICIPACION DEL CONTRATISTA, INTERVENTORIA Y APOYO A LA SUPEVISION DEL FDLT Y SE TRATAN LOS SIGUIENTES TEMAS: ***1.1 SE REVISAN COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR :*** *1.1.1 Respuesta oficio tema ambiental - SST. Resp. Contratista (18-03-2026): compromiso cumplido, el contratista dio respuesta con el oficio No.OBR-PAR-025* *1.1.2 Entrega juego que se desmontara del parque 06-002 a la comunidad con acta.Resp.contratista (P.comite): de acuerdo a lo informado por parte del contratista la J.A.C, manifesto que ellos no estan interesados ni habian solicitado ese juego, que ellos no tiene donde instalarlo y asi en mal estado no sirve, por lo cual el juego se le hara el retiro y disposicion adecuada por parte del contratista.* *1.1.3 Informe RCD febrero Resp. Contratista (19-03-2026): el contratista envio el informe el (18-03-2026) compromiso cumplido.* *1.1.4 Enviar informes version cero informes (Tecnico-Calidad-Gerencia-SST- Social y ambiental).Resp. Contratista (26-03-2026): El contratista envio (25-03-2026, el informe SST, los demas los estara envaindo en el transcurso del dia*	SE CONFIRMARA POR PARTE DEL FDLT SI SE REALIZA COMITÉ PARA LA PROXIMA SEMANA

PARQUE 06-002

1. SE INSTALA LA PRIMERA CAPA DE PISO DE CAUCHO SBR 4cm EN LAS DOS ZONAS INFANTILES, LA ULTIMA SE INSTALAR DESPUES DE TERMINARSE LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE LAS BARANDAS	*1. SE PROGRAMA FUNDIDA EN CONCRETO ALREDEDOR DE LA ZONA INFANTIL No.2 (DONDE SE RETIRO LA LOSETA)*
2.SE INICIA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO EN LAS BARANDAS DE LAS DOS ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y LA ZONA DE BIOSALUDABLES Y LA INSTALACION DE LOS MODULOS COMPLEMENTO DE LAS BARANDAS EN LAS DOS ZONAS INFANTILES	*2. APLICACIÓN PINTURA BARANDAS ZONAS DE JUEGOS INFANTILES Y MODULOS COMPLEMETO BARANDA M-83 ZONA No.1 Y No.2 -JUEGOS INFANTILES*
3. SE REALIZA ACTIVIDAD DE RETIRO DE LA ARENA Y PARTE DE LA SUB BASE EN LA ZONA DE RETIRO DE LA LOSETA EN MAL ESTADO	*3. PINTURA JUEGOS BIOSALUDABLES*
4. SE REALIZA ACTIVIDAD DE SUMINISTRO E INSTALACION DE BASE GRANULAR EN LA ZONA DE RETIRO DE LA LOSETA EN MAL ESTADO	*4. CONTINUAR ACTIVIDAD MANTENIMIENTO GRADERIAS EN LADRILLO*
5. SE INICIA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE LOS BIOSALUDABLES	*5. TERMINAR CAPA GRANO DE CAUCHO EPDM 1cm (COLOR)*
6. SE INICIA ACTIVIDAD DE DEMOLICIONES DE LAS GRADERIAS DE LOS DOS ULTIMOS NIVELES	

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
30	MARZO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 675-2025

PARQUE 06-030

1. TOMA DE DENSIDADES EN CANCHA (25-03-2026) , LAS CUALES CUMPLIERON Y SE AUTORIZO EL SUMINISTRO E INSTALACION DE ASFALTO.	*1.TERMINAR SUMINISTRO E INSTALACION DE BASE GRANULAR EN SENDEROS PEATONALES*
2. SE REALIZA ACTIVIDAD DE APLICACION DE EMULSION ASFALTICA E INSTALACION DE ASFALTO (27-03-2026)	*2 TERMINAR CON LA INSTALACIÓN DE BORDILLO EN LOS SENDEROS PEATONALES*
3. CONTINUA ACTIVIDAD DE NIVELACION BASE GRANULAR EN SENDEROS PEATONALES E INSTALACION DE BORDILLOS	

MANEJO AMBIENTAL - SST

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
El contratista remitio el informe ambiental y SST #1 para revision	Revisión de informes mensuales
Se revisa y aprueba documentos de vibrocompactador para actividades de instalación de asfalto en el parque 06-030	Inspección en campo a lo requerido en parque 06-030
Se solicita instalación de carpa, punto ecologico y punto de hidratación en parque 06-030	
Se envian observaciones al reporte RCD del mes de Febrero 2026	

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
Se recibio el informe mensual social 1 para revisión de interventoría	Se continua con los Canales de Atención para la comunidad.
El contratista envio la pieza de divulgación para la reunión de inicio del parque que falta por socialización	De acuerdo a la revision del informe se enviaran observaiones y/o aprobacion
Actualizacion de vallas informativas	Revisar volante de divulgacion reunion de inicio parque 06-024
	Actualizacion de vallas informativas

GENERACION DE EMPLEO

ITEM	CANTIDAD
Total Empleos Directos Contrato	24
Total Empleos Directos e Indirectos Mujer Contrato	9
Total Empleos Directos Interventoría	5
Total Empleos Directos e Indirectos Mujer Interventoría	4
Total Empleos Indirectos Contrato	1
Total Empleos Directos e Indirectos jóvenes Contrato	7
Total Empleos Indirectos Interventoría	1
Total Empleos Directos e Indirectos jóvenes Interventoría	1

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

TREINTA (Día en letras) (30) (Día en números) días del mes de MARZO (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

Se realiza comité de seguimiento No.7 presenciañ, entre contratista, Interventoria y FDLT (Apoyo a la supervision) (26-03-2026)

Se realizo visita por parte de la contraloria a los parques 06-002 y 06-030, con el FDLT, contratista e Interventoria

Salio aprobado los PMTs para los parques 06-001 y 06-024, con el COI No.13 del (26-03-2026), la proxima semana se instalara la señalizacion de los PMT aprobado , pero actiaviades en obra para el parque 06-001 se programan iniciar el lunes (6-04-2026) y el el parque 06-024, se programa iniciar el (8-04-2026). despues de la reunion de inicio que se tiene programada para el (7-06-2026)

MARGARITA GOMEZ GOMEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.6

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-002**

Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	30/03/2026		

FOTOGRAFIA Nº 1

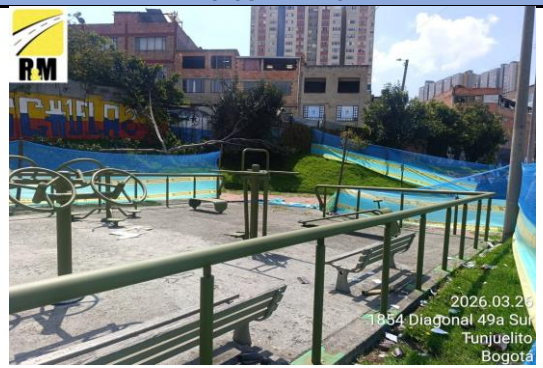


FOTOGRAFIA Nº 2

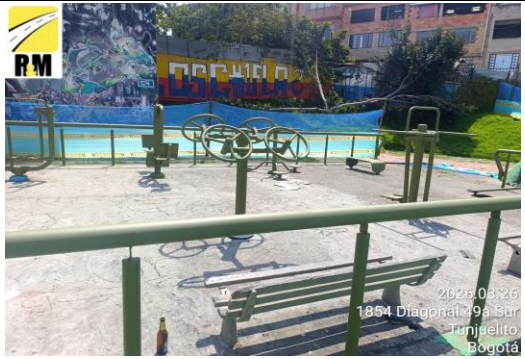


SE REALIZA EL MANTENIMIENTO INCLUYENDO LIMPIEZA LIJADO, PINTURA E INSTALACIÓN DE PUERTA PARA BARANDA DE CERRAMIENTO DE LAS ZONAS INFANTILES 1, 2, MAQUINAS BIOSALUDABLES Y LA INSTALACIÓN DE MODULOS COMPLEMENTO DE CERRAMIENTO M83

FOTOGRAFÍA Nº 5



FOTOGRAFÍA Nº 6



SE REALIZA EL MANTENIMIENTO INCLUYENDO LIMPIEZA LIJADO, PINTURA E INSTALACIÓN DE PUERTA PARA BARANDA DE CERRAMIENTO DE LAS ZONAS INFANTILES 1, 2 Y DE MAQUINAS BIOSALUDABLES Y LA INSTALACIÓN DE MODULOS COMPLEMENTO DE CERRAMIENTO M83

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.6

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-002**

Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	30/03/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 5



FOTOGRAFÍA Nº 6

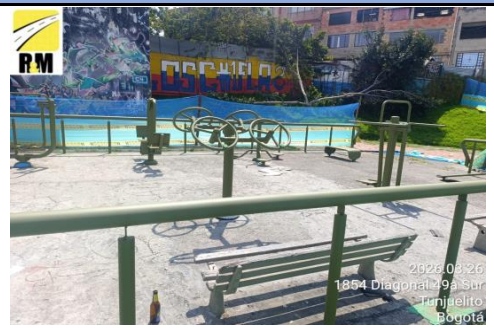


SE REALIZA EL MANTENIMIENTO INCLUYENDO LIMPIEZA LIJADO, PINTURA E INSTALACIÓN DE PUERTA PARA BARANDA DE CERRAMIENTO DE LAS ZONAS INFANTILES 1, 2 Y DE MAQUINAS BIOSALUDABLES Y LA INSTALACIÓN DE MODULOS COMPLEMENTO DE CERRAMIENTO M83

FOTOGRAFÍA Nº 7



FOTOGRAFÍA Nº 8



SE REALIZA EL MANTENIMIENTO INCLUYENDO LIMPIEZA LIJADO, PINTURA E INSTALACIÓN DE PUERTA PARA BARANDA DE CERRAMIENTO DE LAS ZONAS INFANTILES 1, 2 Y DE MAQUINAS BIOSALUDABLES Y LA INSTALACIÓN DE MODULOS COMPLEMENTO DE CERRAMIENTO M83

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.6

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-002**

Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	30/03/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 11	**FOTOGRAFÍA Nº 12**
	

SE REALIZA LA DEMOLICION DE GRADAS EN CONCRETO Y EL MANTENIMIENTO DE ZONA PARA REINSTALACION DE LOSETAS ADOQUIN

FOTOGRAFÍA Nº 13	**FOTOGRAFÍA Nº 14**
	

SE REALIZA RECORRIDO Y COMITE DE OBRA EN ACOMPAÑAMIENTO DEL FDLT Y LA CONTRALORIA

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.6

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-002**

Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	30/03/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 15



FOTOGRAFÍA Nº 16



SE REALIZA RECORRIDO Y COMITE DE OBRA EN ACOMPAÑAMIENTO DEL FDLT Y LA CONTRALORIA

FOTOGRAFÍA Nº 17



FOTOGRAFÍA Nº 18





SE REALIZA SUMINSTRO E INSTALACION DE PISO DE GRANO DE CAUCHO EPDM e= 4CM EN ALS DOS ZONAS INFATILES

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.5

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-030**
Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	27/03/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 1



FOTOGRAFÍA Nº 2



SE REALIZA LA TOMA DE DENSIDADES POR PARTE DEL CONTRATISTA E INTERVENTORÍA Y RECTIFICACION DE NIVELES EN LA CANCHA

FOTOGRAFÍA Nº 3



FOTOGRAFÍA Nº 4



SE REALIZA LA TOMA DE DENSIDADES POR PARTE DEL CONTRATISTA E INTERVENTORÍA Y RECTIFICACION DE NIVELES

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.5

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-030**
Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	27/03/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 5	**FOTOGRAFÍA Nº 6**
	
CEREO Y COMPACTACION DE BASE GRANULAR	
FOTOGRAFÍA Nº 7	**FOTOGRAFÍA Nº 8**
	
CEREO Y COMPACTACION DE BASE GRANULAR	

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.5

Proyecto	DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.	**Localización**	LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-030
Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	27/03/2026		

FOTOGRAFÍA Nº9



FOTOGRAFÍA Nº 10



SE REALIZA IMPRIMACION, INSTALACION DE CARPETA ASFALTICA Y COMPACTACION

FOTOGRAFÍA Nº 11



FOTOGRAFÍA Nº 12



SE REALIZA IMPRIMACION, INSTALACION DE CARPETA ASFALTICA Y COMPACTACION

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.5

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-030**
Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	27/03/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 13



FOTOGRAFÍA Nº 14



SE REALIZA IMPRIMACION, INSTALACION DE CARPETA ASFALTICA Y COMPACTACION

FOTOGRAFÍA Nº 14



FOTOGRAFÍA Nº 15



SE REALIZA IMPRIMACION, INSTALACION DE CARPETA ASFALTICA Y COMPACTACION